

**BIENVENUE A AVORIAZ**  
**Résidence Pierre & Vacances « Saskia Falaise »**  
**90 rue Douchka**  
**74110 AVORIAZ MORZINE**  
**Tél : 04 50 74 35 35**

### Situation:

Orientée plein sud, Avoriaz se distingue par son architecture originale. Station familiale par excellence, elle propose une vaste palette d'activités pour toute la famille. Sa situation au cœur du domaine franco-suisse des Portes du Soleil vous permettra de partir à la découverte de paysages grandioses et de traverser la frontière à pied, en VTT ou en télésiège. Navettes station (payantes).



### La Résidence :

Située au sommet de la Falaise, la résidence bénéficie du plus beau panorama sur la vallée de Morzine. A l'entrée de la station, à proximité des parkings, elle est facilement accessible. Elle bénéficie de l'animation du quartier de La Falaise avec bars, restaurants, supérette et boulangerie. Centre de la station à 300 m. 323 appartements. Restaurants partenaires Pierre & Vacances, proches des résidences. Sur place, prêt de fers et planches à repasser, sèche-cheveux, barrière de lit, jeux de société (Sous réserve de disponibilités).



### Hébergement:

Tous les appartements possèdent un coin cuisine entièrement équipé (plaques électriques, réfrigérateur, four micro-ondes/grill, lave-vaisselle et cafetière électrique), salle de bains, WC, téléphone et accès WIFI (payants), télévision, balcon, aspirateur.

**2/3 pièces 2 à 6 pers. (env. 37 m<sup>2</sup>)** : séjour avec 2 banquettes-lits simples, 1 chambre avec 1 lit double et 1 cabine 2 lits superposés.



**BIENVENUE A AVORIAZ**  
**Résidence Pierre & Vacances « Saskia Falaise »**  
**90 rue Douchka**  
**74110 AVORIAZ MORZINE**  
**Tél : 04 50 74 35 35**

## LOISIRS :

**Loisipass multi-activités:** Pour s'oxygéner et profiter de toutes les activités, bénéficiez d'un crédit loisirs\*, inclus dans le prix de votre location, et choisissez parmi une multitude d'activités. \* dans le cadre d'un séjour à partir de 7 nuits.

**Gratuit sur place**, le Forfait « Avoriaz Famille » permettant de bénéficier des prestations suivantes: les équipements Sports & Loisirs en libre accès.

**Enfants :** parcours aventure enfants 8-12 ans (du samedi au vendredi) ; aire de Jeux.

**Adolescents :** l'espace multisports ados (du samedi au vendredi) ; skate park. Pour tous : terrain de volley et Beach volley, basket ; tables de ping pong ; VTT : pistes de descente et parcours de maniabilité ; terrain de pétanque.

**Centre Aquatique : NOUVEAU : L'AQUARIAZ!** Le premier site aqualudique de montagne dans une ambiance de végétation tropicale naturelle. Sur plus de 2000 m<sup>2</sup>, des équipements originaux intégrés à une grande grande rivière qui serpente l'Aquariaz : un bassin avec mur d'escalade, arbres à eau, bassins à bulles, et surtout un sidewinder (véritable superpipe à eau !) payant. Rencontre avec la nature : Proche du lac Léman et en plein cœur de l'immense domaine franco suisse des Portes du Soleil, Avoriaz et ses environs vous invitent à des découvertes variées : le village des chèvres "Les Lindarets" ou bien encore les gorges du Pont du Diable, les Ardoisières de Morzine, etc. Et aussi l'accès facile à l'eau : le lac naturel de baignade de Montriond, les cascades de la vallée des Lindarets.

**Patrimoine et traditions :** La mine de la Lappiaz (ancienne mine ardoise), le Jardin Alpin situé au centre de la station, visite de la ferme de Serrausaix (à quelques centaines de mètres en contrebas de la station) et aux alentours l'abbaye cistercienne de Saint-Jean-d'Aulps, la cité médiévale d'Yvoire, le château de Ripaille et le village de pêcheurs de Thonon les Bains.

**Aventure et Sensations :** Sports en eau vive (rafting, kayak, canyoning, nage en eau vive) dans la Dranse à environ 20 km, Baptême de plongée en lac, Parapente, Montgolfière.

**Sport et Découverte :** Randonnées et randonnées VTT, Equitation, Golf, Minigolf, Tennis, Beach volley, Squash, Espace Trampolines, Tir à l'arc, Quad. Détente et Bien-Être : Balnéothérapie (sauna, jacuzzi, musculation), Cours de fitness, Remise en forme à la salle Altiform.

## Nos services :

### ■ Conditions de location :

Arrivées à partir de 17h, départ avant 10h.

La réception principale « Saskia »:

- Du lundi au jeudi : 9h-23h

- Ouverture 24h/24h du vendredi 9h au lundi 9h.

- ### ■ Parkings :
- découvert payant de 1 600 places.
  - couvert payant de 800 places.

- ### ■ Compris dans le prix du séjour :
- le linge de lit et de toilette, la télévision et ménage de fin de séjour (hors coin cuisine).

- ### ■ Les animaux sont admis :
- 55€ par animal et par semaine et tenus en laisse dans toute la résidence.

- ### ■ Taxe de séjour :
- environ 1,50€ par personne / jour. Gratuit pour les moins de 16 ans.

Payable sur place.



**BIENVENUE A AVORIAZ**  
**Résidence Pierre & Vacances « Saskia Falaise »**  
**90 rue Douchka**  
**74110 AVORIAZ MORZINE**  
**Tél : 04 50 74 35 35**

**!!! Nous vous conseillons de ne pas emporter d'objets de valeur. En cas de perte ou de vol, le CCE ne sera pas responsable.**

## ACCES :

**En train :** Gare TGV de Thonon-Les-Bains ou de Cluses (45 km). Transferts par bus.

**En avion :** AEROPORT DE LYON ST EXUPERY (200 km). AEROPORT DE GENEVE-COINTRIN (110 km). AEROPORT D' ANNECY (96km).

**En voiture :** Paris (650 km) – Lyon (250 km) – Genève (110 km) (distance de Morzine à Avoriaz : 15 km). A votre arrivée : Avoriaz est une station sans voiture. Vous disposerez des parkings de la station.

Coordonnées GPS (latitude): 46.1919

Coordonnées GPS (longitude): 6.77164



**Toute l'équipe du CCE vous souhaite un agréable séjour !**